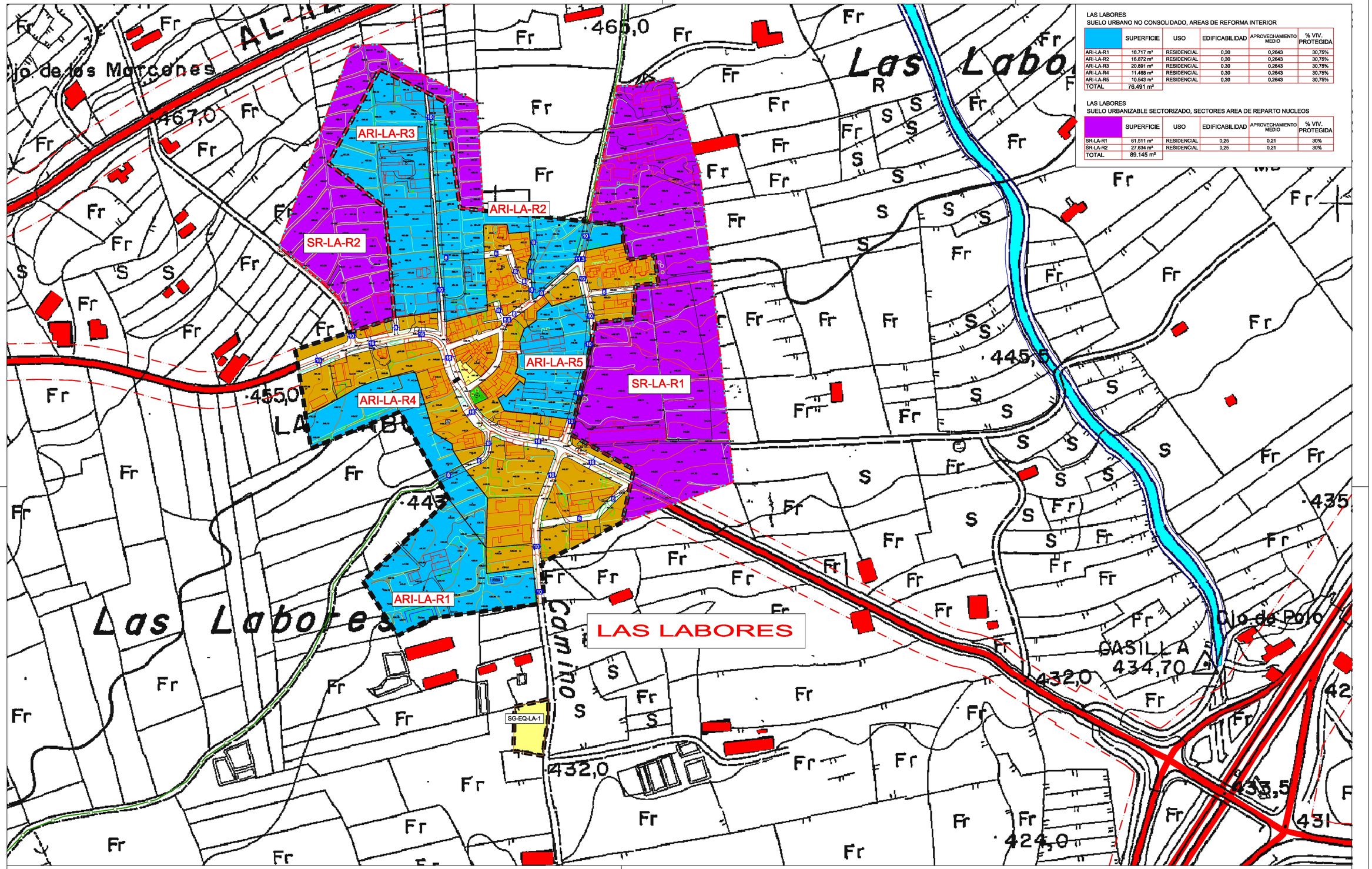

LAS LABORES
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, AREAS DE REFORMA INTERIOR

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
ARI-LA-R1	16.717 m²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
ARI-LA-R2	16.872 m²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
ARI-LA-R3	20.891 m²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
ARI-LA-R4	11.468 m²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
ARI-LA-R5	10.543 m²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
TOTAL	76.491 m²				

LAS LABORES
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO, SECTORES AREA DE REPARTO NUCLEOS

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
SR-LA-R1	61.511 m²	RESIDENCIAL	0,25	0,21	30%
SR-LA-R2	27.634 m²	RESIDENCIAL	0,25	0,21	30%
TOTAL	89.145 m²				

EQUIPAMIENTO
EQUIPAMIENTO PREVISTO
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
ESPACIOS LIBRES
ESPACIOS LIBRES PREVISTOS
SERVIDUMBRE 5m. RAMBLAS SERVIDUMBRE 5m.

1 PLANTA
2 PLANTAS
3 PLANTAS
4 PLANTAS
5 PLANTAS
6 PLANTAS
2 PLANTAS+ ATICO
3 PLANTAS+ ATICO
4 PLANTAS+ ATICO
7 PLANTAS
8 PLANTAS

SUELO URBANO
Limite de Suelo Urbano Consolidado
Limites de P.E.R.I. y U.E.
Limite de Sectores
SUELO URBANIZABLE
Limite de Suelo Urbanizable

CL EDIFICACION CON LICENCIA DE OBRAS
ALINEACION DE EDIFICACION
ALINEACION DE VIARIO
LINEA LIMITE DE LA EDIFICACION
EDIFICIOS DE PROTECCION SINGULAR
FUERA DE ORDENACION

N

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HUERCAL - OVERA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

AIT Arquitectura, Ingeniería y Territorio, S.L.
POR EL EQUIPO REDACTOR
POR EL AYUNTAMIENTO
JUAN JOSE MARTINEZ MARIN
Ingeniero de Caminos

PLANO P-17

ORDENACIÓN PORMENORIZADA LAS LABORES

ESCALA 1/2.000

FECHA ABRIL 2009